

BÁO CÁO

Tình hình triển khai Dự án thành phần ĐTXD đoạn Vân Phong – Nha Trang và Dự án thành phần 1 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuật giai đoạn 1

Kính gửi:

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy Khánh Hòa;
- Ban Cán sự đảng UBND tỉnh Khánh Hòa;
- UBND tỉnh Khánh Hòa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh chuẩn bị nội dung báo cáo phục vụ cuộc họp Ban thường trực Tỉnh ủy ngày 14/6/2023, Sở Giao thông vận tải báo cáo tình hình thực hiện Dự án thành phần ĐTXD đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 và Dự án thành phần 1 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuật giai đoạn 1 như sau:

A. Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025:

I. Thông tin chung:

Tổng chiều dài dự án khoảng 83,35 km, đi qua 04 huyện, thị xã trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa; tổng mức đầu tư khoảng 11.808,02 tỷ đồng; Diện tích GPMB khoảng 616,26 ha ha, với tổng số 2.760 trường hợp bị ảnh hưởng, nhu cầu bố trí tái định cư là 203 hộ dân; có khoảng 164 vị trí công trình hạ tầng kỹ thuật hiện hữu giao cắt, nằm trong phạm vi Dự án.

II. Kết quả thực hiện:

1. Công tác GPMB:

Tổng số trường hợp bồi thường, hỗ trợ : 2.760 trường hợp (Vạn Ninh: 1.493 TH, Ninh Hòa: 760 TH, Diên Khánh: 370 TH, Khánh Vĩnh: 137 TH).

- Vạn Ninh: còn lại 01 TH chưa lập phương án bồi thường, 120 TH chưa phê duyệt, 283 TH chưa chi trả (91 TH bố trí TĐC đang hoàn thiện phương án trình phê duyệt; 28 TH đang kiểm tra bổ sung thành phần hồ sơ liên quan, hoàn chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ TĐC để phê duyệt; 01 TH đang vướng mắc chưa lập phương án bồi thường).

- Ninh Hòa: còn lại 06 TH chưa lập phương án bồi thường, 132 TH chưa phê duyệt, 164 TH chưa chi trả (khu TĐC Ninh Xuân chưa hoàn thành nên chưa có cơ sở lập phương án bồi thường cho các TH tái định cư, đang tranh chấp, chông lán ranh giới, không có đường gom...).

- Khánh Vĩnh: còn 02 TH chưa chi trả (đang khiếu nại về đơn giá bồi thường).

- Diên Khánh: còn 08 TH chưa chi trả (đang tranh chấp, có đơn khiếu nại đề nghị hỗ trợ, bồi thường tài sản trên đất, chi phí đầu tư trên đất...).

2. Công tác bàn giao mặt bằng:

Kết quả bàn giao mặt bằng: tính đến ngày 27/6/2023, các huyện thị xã đã bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA 7 là 530,839/616,26ha tương ứng với chiều dài 69,321km/83,38 km đạt 82,51%.

- Vạn Ninh: còn 5,515/32,25 km chưa bàn giao mặt bằng (chưa phê duyệt, chi trả tiền bồi thường, chưa bố trí tái định cư, khiếu nại, khiếu kiện...); còn 4 vị trí cần ưu tiên giải quyết GPMB (1,585km).

- Ninh Hòa: còn 6,22/28,98 km chưa bàn giao mặt bằng (chưa chi trả tiền bồi thường, chưa bố trí tái định cư, tranh chấp...); còn 09 vị trí cần ưu tiên giải quyết GPMB (2,859 km).

- Khánh Vĩnh: còn 1,97/7,90 km chưa bàn giao mặt bằng (chưa nhận tiền bồi thường, đang khiếu nại về đơn giá bồi thường, các trường hợp GPMB bổ sung, phân diện tích đang điều chỉnh mục đích sử dụng rừng...); còn 02 vị trí cần ưu tiên giải quyết GPMB (0,928 km).

- Diên Khánh: còn 0,99/14,88 km chưa bàn giao mặt bằng (đang tranh chấp, có đơn khiếu nại đề nghị hỗ trợ, bồi thường tài sản trên đất, chi phí đầu tư trên đất...); còn 04 vị trí cần ưu tiên giải quyết GPMB (0,440 km).

3. Công tác giải ngân:

- Giải ngân trong năm 2022 (tính đến ngày 30/1/2023): 764,583/767,559 tỷ đồng, đạt 99,6%.

- Giải ngân trong năm 2023 (tính đến ngày 27/6/2023): 377,728/976 tỷ đồng, đạt 38,702%.

+ Vạn Ninh: 330,833/558,167 tỷ đồng, đạt 59,27%;

+ Ninh Hòa: 0/303,067 tỷ đồng, đạt 0%;

+ Khánh Vĩnh: 35,377/48,768 tỷ đồng, đạt 72,54%;

+ Diên Khánh: 11,518/65,998 tỷ đồng, đạt 17,45%;

4. Công tác xây dựng các Khu tái định cư:

Tổng số trường hợp cần bố trí tái định cư: Khoảng 203 trường hợp. Nhu cầu xây dựng 06 khu tái định cư để phục vụ dự án. Hiện đang triển khai thi công 06 khu tái định cư.

- Vạn Ninh: 02 khu TĐC dự kiến hoàn thành trước ngày 30/6/2023; 01 khu TĐC dự kiến hoàn thành trước ngày 30/8/2023 (do vướng giải phóng mặt bằng, hiện đã thực hiện cưỡng chế và đang triển khai thi công).

- Ninh Hòa: 01 khu TĐC dự kiến hoàn thành trước ngày 30/6/2023.
- Diên Khánh: 01 khu TĐC dự kiến hoàn thành trước ngày 30/6/2023 (do thời tiết mưa vào buổi chiều kéo dài trên khu vực làm ảnh hưởng đến móng cấp phối đá dăm đã thi công nên không thể cho tiến hành đổ bê tông mặt đường).
- Khánh Vĩnh: 01 khu TĐC đã hoàn thành

5. Công tác di dời hạ tầng kỹ thuật:

Có khoảng 164 vị trí hạ tầng kỹ thuật cần di dời, hiện các địa phương đang hoàn thiện hồ sơ, thẩm định, phê duyệt và tổ chức di dời.

- Vạn Ninh: còn 03/09 hệ thống hạ tầng kỹ thuật chưa thẩm định, 06/09 hệ thống hạ tầng kỹ thuật chưa phê duyệt.
- Ninh Hòa: còn 06/06 hệ thống hạ tầng chưa thẩm định, phê duyệt và di dời.
- Khánh Vĩnh: còn 03/03 hệ thống hạ tầng chưa phê duyệt và di dời (hiện UBND huyện Khánh Vĩnh đang vướng mắc về việc xác định đơn vị chủ đầu tư, đơn vị thực hiện... để tổ chức di dời các hạ tầng kỹ thuật, UBND huyện đã có VB số 1816/UBND-KT ngày 22/6/2023 đề nghị UBND tỉnh xem xét, hướng dẫn để triển khai thực hiện, hiện Sở GTVT đang tham mưu UBND tỉnh giải quyết kiến nghị nêu trên theo chỉ đạo tại Văn bản số 6304/UBND-XDND ngày 27/6/2023).
- Diên Khánh: còn lại 09/11 hệ thống hạ tầng chưa thẩm định, phê duyệt và 10/11 hệ thống chưa di dời.

6. Thủ tục khai thác các mỏ vật liệu phục vụ dự án:

Tổng nhu cầu vật liệu của dự án: Khối lượng đá các loại khoảng 2,1 triệu m³; khối lượng cát khoảng 0,3 triệu m³; tổng khối lượng đất đắp khai thác từ mỏ khoảng 6,24 triệu m³.

- Hiện nay các nhà thầu đã trình Sở TN&MT 07/19 mỏ đất với tổng trữ lượng khoảng 4,65 triệu m³ (75% nhu cầu dự án), UBND tỉnh đã cấp phép được 05 mỏ đất với trữ lượng khai thác khoảng 3,3 triệu m³;
- Sở Tài nguyên và Môi trường đang thực hiện thủ tục gia hạn mỏ cát Sông, gia hạn và cấp phép các mỏ Hoa Sơn, Suối Dầu, Đá Bàn;
- Hiện tại, các nhà thầu đã thỏa thuận với chính quyền địa phương và được chấp thuận 03/24 vị trí bãi thải, trữ lượng đổ khoảng 355.000m³.

III. Khó khăn, vướng mắc, các nội dung cần tập trung thực hiện:

1. Khó khăn, vướng mắc:

- Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 – 2025 đi qua địa bàn tỉnh Khánh Hòa với phần diện tích lớn, khối lượng các hộ dân phải bố trí TĐC nhiều; thời gian tiến hành gấp rút, phải triển khai đồng thời nhiều công tác để đáp ứng yêu cầu tiến độ; lực lượng để làm công tác kiểm kê, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất ở các địa phương thiếu...

- Khối lượng di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật lớn, đặc biệt là các hạ tầng đường dây truyền tải điện quốc gia (điện 220kV, 110 kV) có yêu cầu cao, phức tạp về thiết kế và trình tự thủ tục; Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy định khi di dời phải đặt ngoài phạm vi GPMB của dự án (trong phương án tổng thể

GPMB chưa có phần GPMB để làm công trình hạ tầng kỹ thuật sau di dời). Do vậy, phải tiến hành lập hồ sơ thu hồi đất, bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất, bồi thường hỗ trợ theo quy định pháp luật mất nhiều thời gian dẫn đến không đảm bảo tiến bộ thực hiện dự án.

- Đối với phần diện tích đất điều chỉnh, bổ sung do điều chỉnh ranh giới dự án cần phải thực hiện các thủ tục đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất, ban hành Quyết định điều chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và điều chỉnh các Quyết định thu hồi đất, dẫn đến mất nhiều thời gian để thực hiện làm chậm tiến độ so với thời gian quy định.

- Đối với các trường hợp giao đất tái định cư: Hiện tại các khu TĐC chưa hoàn thành kịp tiến độ nên chưa giao đất cho các hộ dân xây nhà ở và thu hồi đất của người dân để bàn giao mặt bằng theo quy định trước ngày 30/6/2023.

- Việc bồi thường, hỗ trợ cho một số trường hợp cá biệt còn gặp khó khăn, vướng mắc làm ảnh hưởng tới tiến độ dự án.

2. Các nội dung cần tập trung thực hiện:

- Đối với các Sở, ban, ngành, địa phương:

- + Hiện nay, công tác giải phải mặt bằng dự án đạt khoảng 85%, chưa đảm bảo tiến độ theo yêu cầu tại Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ (bàn giao 100% trước ngày 30/6/2023). Các địa phương (Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh) tiếp tục tập trung khẩn trương thực hiện công tác đền bù, giải tỏa; di dời hạ tầng kỹ thuật; xây dựng các khu tái định cư; giải ngân vốn...đảm bảo hoàn thành bàn giao 100% mặt bằng trong quý III/2023.

- Xem xét, giải quyết kiến nghị của địa phương liên quan đến bổ sung đường gom.

- Triển khai các thủ tục về khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, bãi đổ thải vật liệu và các thủ tục liên quan đến mỏ vật liệu xây dựng thông thường đảm bảo theo đúng quy định và tiến độ yêu cầu của Chính phủ; tham mưu UBND tỉnh về chính sách bồi thường hỗ trợ, tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án.

- Công bố giá VLXD hàng tháng phục vụ dự án; thẩm định điều chỉnh các khu tái định cư; thẩm định các hạ tầng kỹ thuật theo lĩnh vực chuyên ngành.

- Giải quyết các vướng mắc liên quan đến đơn giá bồi thường các loại cây trồng; tổng hợp các vướng mắc liên quan đến việc rà soát hiện trạng rừng, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án.

- Thẩm định các hồ sơ di dời hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án theo chức năng.

- Đối với Ban QLDA 7 tập trung thực hiện các nội dung sau:

- + Phối hợp với địa phương rà soát các vị trí đề nghị bổ sung đường gom đảm bảo đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân 02 bên tuyến cao tốc.

- + Khẩn trương hoàn thành việc lập hồ sơ đánh giá hiện trạng rừng thực tế phát sinh trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa đối với Dự án theo đề nghị của Sở Nông

nghiệp và PTNT tại Văn bản số 1629/SNN-KL ngày 25/4/2023 gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định, tham mưu UBND tỉnh thực hiện các thủ tục liên quan.

+ Chủ động phối hợp chặt chẽ với các cấp chính quyền của địa phương để giải quyết ngay các tồn đọng trong quá trình tổ chức thi công dự án.

+ Báo cáo Bộ GTVT sớm xác định vị trí, quy mô trạm dừng nghỉ trên tuyến, phê duyệt thiết kế, làm cơ sở để địa phương cập nhật các quy hoạch liên quan, thuận lợi trong công tác quản lý, giải phóng mặt bằng khi triển khai đầu tư xây dựng các trạm dừng nghỉ.

B. Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1

I. Thông tin chung dự án

- Dự án thành phần 1: đã được phê duyệt dự án tại Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 23/03/2023 có chiều dài 31,5 km đi qua thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa; với tổng mức đầu tư 5333, 307 tỷ đồng; nhu cầu sử dụng đất của dự án là 229,26 ha.

- Dự án thành phần 2: Chiều dài khoảng 36,987 km (đi qua địa bàn tỉnh Khánh Hòa khoảng 1,3km, trong đó có 1,1km là hầm); tổng mức đầu tư 10.436, 543 tỷ đồng; nhu cầu sử dụng đất của dự án qua địa phận tỉnh Khánh Hòa khoảng 4,27ha (toàn bộ 4,27ha là diện tích rừng tự nhiên).

- Các mốc tiến độ chính

Theo Nghị quyết số 89/NQ-CP ngày 25/7/2022 của Chính phủ:

+ GPMB, bàn giao 70% diện tích trước ngày 30/6/2023 và cơ bản bàn giao diện tích còn lại trước ngày 31/12/2023.

+ Công tác triển khai thi công: cơ bản hoàn thành một số đoạn tuyến có lưu lượng giao thông lớn năm 2025, cơ bản hoàn thành toàn tuyến năm 2026 và hoàn thành đưa vào khai thác đồng bộ toàn dự án năm 2027.

II. Tình hình triển khai dự án thành phần 1:

UBND tỉnh Khánh Hòa đã phê duyệt dự án đầu tư Dự án thành phần 1 tại Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 và Quyết định điều chỉnh số 756/QĐ-UBND ngày 03/4/2023 với Tổng mức đầu tư 5.333,307 tỷ đồng (Trong đó: Chi phí xây dựng và thiết bị : 3.994,84 tỷ đồng; Chi phí GPMB: 606,699 tỷ đồng; Chi phí QLDA, tư vấn, khác: 251,9 tỷ đồng và Dự phòng: 479,868 tỷ đồng).

Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh đang triển khai thực hiện các nhiệm vụ, nội dung công việc bước triển khai thi công, cụ thể:

1. Công tác thu thập thông tin quy hoạch, hiện trạng nguồn vật liệu, bãi chứa/đổ vật liệu thừa... cho Dự án và thỏa thuận với địa phương:

- Về các mỏ vật liệu:

+ Sở Tài nguyên và Môi trường đã thông nhất chấp thuận: 04 mỏ đất đắp, 09 mỏ đá, 03 mỏ cát.

+ Các mỏ vật liệu bổ sung đang được Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các cơ quan, đơn vị góp tại Văn bản số 2368/STNMT-KSNKTTVBBDKH ngày 13/6/2023.

- Về các bãi đổ thải: UBND tỉnh Khánh Hòa đã thống nhất 42 vị trí bãi đổ thải để phục vụ cho dự án.

2. Công tác chuyển mục đích sử dụng rừng (Do Ban QLDA6 thực hiện):

- UBND tỉnh Khánh Hòa đã có Tờ trình số 4697/TTr-UBND ngày 16/5/2023 trình Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và Văn bản số 5629/UBND-KT ngày 09/6/2023 gửi Cục Kiểm lâm về cung cấp hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

Hiện Ban QLDA 6 đang phối hợp Cục Kiểm lâm – Bộ NN&PTNT để hoàn thiện thẩm định, làm cơ sở trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

- Ngày 20/6/2023, Ban QLDA 6 đã có Văn bản số 1102/BQLDA6-BĐH KH-BMT gửi Sở Nông nghiệp và PTNT về phương án trồng rừng thay thế để thực hiện dự án. Hiện Sở Nông nghiệp và PTNT đang kiểm tra, rà soát để có ý kiến góp ý hoàn thiện phương án trồng rừng thay thế của dự án, làm cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo.

3. Công tác rà phá bom mìn:

Đơn vị thi công đang triển khai thi công rà phá bom mìn, vật nổ được 30,9/31,5 km, đạt 98% và đã có cam kết an toàn.

4. Công tác thẩm định, phê duyệt TKKT và dự toán:

- Ngày 31/5/2023, Cục Đường cao tốc Việt Nam có Văn bản số 552/CĐCTVN-QLXDKT thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và ý kiến thẩm định dự toán xây dựng công trình Dự án thành phần 1 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột.

- Trên cơ sở kết quả thẩm định, Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh đã chỉ đạo đơn vị tư vấn hoàn thiện hồ sơ để chủ đầu tư thẩm định và phê duyệt theo quy định, đảm bảo đủ điều kiện để triển khai bước tiếp theo.

5. Công tác lựa chọn nhà thầu để triển khai thi công

- Ngày 12/6/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 1297/QĐ-UBND về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu cho Dự án thành phần 1 gồm các gói thầu: 02 gói thầu xây lắp; 02 gói thầu TVGS; 02 gói thầu bảo hiểm; gói thầu TV quan trắc và giám sát môi trường; gói thầu TVGS công tác khảo sát bước BVTC; gói thầu thẩm tra BVTC; gói thầu xây dựng định mức.

- Hiện nay, Ban QLDA đã lựa chọn nhà thầu Gói thầu xây lắp 01 và đang triển khai tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu còn lại để triển khai thi công đồng bộ toàn dự án.

- Hiện nhà thầu thi công gói xây lắp số 1 đang san ủi làm lán trại, nhà điều hành thi công, tập kết xe máy trên khu đất 2,0ha tại Km9 và đang triển khai thực hiện các thủ tục cấp mỏ, thiết kế thí nghiệm vật liệu đầu vào cho công trình.

6. Công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

6.1. Khối lượng công tác GPMB phải thực hiện

- Tổng diện tích giải phóng mặt bằng: 234 ha.
- Tổng số trường hợp bị ảnh hưởng: dự kiến 972 trường hợp/ 2.130 thửa đất.
- Xây dựng Khu tái định cư: Dự kiến xây dựng mới 01 Khu tái định cư tại Tổ dân phố Hà Thanh, phường Ninh Đa để bố trí 185 hộ tái định cư.
- Hệ thống hạ tầng kỹ thuật dự kiến di dời: Dự kiến di dời 14 hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

6.2. Tình hình triển khai công tác GPMB:

a. Công tác GPMB:

- Công tác đo đạc: đạt 100%
- Công tác kiểm kê: đã thực hiện 754/972 trường hợp, đạt 77,57%; 188/190 ngôi mộ.
- Công tác xét pháp lý cấp xã (xác minh nguồn gốc đất): đã thực hiện 404/972 trường hợp, đạt 41,56%.
- Công tác bàn giao mặt bằng: đã bàn giao 626/972 trường hợp, đạt 64,4%; Tổng diện tích bàn giao: 168,49/234,2ha, đạt 71,94%.
- Công tác xây dựng giá đất: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Ninh Hoà đã hoàn thiện phương án giá đất cụ thể để bồi thường cho dự án. Hiện nay, đang trình Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư họp để thông qua phương án giá đất cụ thể.

6.3. Hệ thống hạ tầng kỹ thuật phải di dời:

- Đã hoàn thành công tác kiểm kê hạ tầng kỹ thuật của các đơn vị.
- UBND thị xã Ninh Hoà đã lựa chọn đơn vị lập hồ sơ thiết kế di dời đối với các hạng mục: Điện trung thế 22kV; Đường dây hạ thế 0,4 kV; Đường điện chiếu sáng đô thị; Đường ống cấp thoát nước sinh hoạt.

6.4. Về xây dựng Khu tái định cư Hà Thanh – Ninh Đa:

- Ngày 07/6/2023, UBND thị xã Ninh Hoà đã phê duyệt Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư Hà Thanh, phường Ninh Đa, thị xã Ninh Hoà tại Quyết định số 13231/QĐ-CTUBND.

- Ngày 29/6/2023, UBND thị xã Ninh Hoà đã phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu tái định cư Hà Thanh.

- Hiện Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh đang tổ chức lấy ý kiến Hồ sơ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu tái định cư Hà Thanh, dự kiến hoàn

thiện hồ sơ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu tái định cư Hà Thanh để trình thẩm định và phê duyệt trước ngày 10/7/2023, làm cơ sở triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng Khu tái định cư tuân thủ quy định.

7. Công tác giải ngân:

- Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2023: 899,350 tỷ đồng từ nguồn vốn XDCB tập trung 303,350 tỷ và nguồn vốn Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội 596 tỷ.

- Giải ngân đến nay: 33,864 tỷ đồng.

III. Tình hình triển khai công tác GPMB Dự án thành phần 2 đoạn qua tỉnh Khánh Hòa (nhu cầu sử dụng đất đoạn qua địa phận tỉnh khoảng 4,27ha)

- Ban QLDA6 đã hoàn thành công tác bàn giao cọc GPMB đoạn qua địa phận tỉnh Khánh Hòa cho UBND thị xã Ninh Hòa.

- Ngày 18/4/2023, UBND tỉnh Khánh Hòa có văn bản số 3669/UBND-XDND giao UBND thị xã Ninh Hòa làm Chủ đầu tư thực hiện tiểu dự án GPMB Dự án thành phần 2. Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Ninh Hòa đã hoàn thành thủ tục mở tài khoản để tiếp nhận nguồn vốn GPMB tại Kho bạc Nhà nước thị xã Ninh Hòa. Hiện nay TTPTQĐ đang triển khai công tác đo đạc bản đồ giải thửa và tiến hành công tác kiểm đếm.

- Về bố trí nguồn vốn địa phương để thực hiện công tác GPMB: Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tham mưu UBND tỉnh v/v bố trí ngân sách tỉnh tham gia chi phí bồi thường GPMB cho Dự án thành phần 2.

- Về công tác chuyển mục đích sử dụng rừng đoạn qua địa bàn tỉnh Khánh Hòa: Ban QLDA 6 đang phối hợp Cục Kiểm lâm – Bộ NN&PTNT để hoàn thiện thẩm định, làm cơ sở trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

IV. Các nội dung cần tập trung thực hiện

1. Đối với Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông:

- Chủ trì, phối hợp UBND thị xã Ninh Hòa và các đơn vị liên quan xây dựng tiến độ triển khai thi công cụ thể của dự án đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ, chất lượng theo yêu cầu Nghị quyết số 58/2022/QH15 của Quốc Hội, Nghị quyết số 89/NQ-CP của Chính Phủ, trình UBND tỉnh xem xét, chấp thuận.

- Tiếp tục phối hợp với UBND thị xã Ninh Hòa triển khai thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án; trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch 1/500, lập dự án đầu tư xây dựng phù hợp với quy định hiện hành và đảm bảo tiến độ bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án đã thống nhất.

- Chủ trì phối hợp với Sở Giao thông vận tải và các đơn vị liên quan đề xuất, tham mưu UBND tỉnh hoàn thiện các thủ tục pháp lý để đầu tư nút giao QL.26 liên thông hoàn chỉnh trước năm 2026 theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 562-TB/TU ngày 16/01/2023 và Công văn 3821-CV/VPTU ngày 07/02/2023.

- Tiếp tục chủ động phối hợp Sở Nông nghiệp và PTNT, Ban QLDA 6 và các đơn vị liên quan để hoàn thiện các thủ tục liên quan đến việc thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án và xác định vị trí dự kiến trồng rừng thay thế đảm bảo tổ chức thực hiện ngay sau khi có chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đảm bảo tuân thủ quy định.

2. Ban Quản lý dự án 6:

- Về công tác chuyển mục đích sử dụng rừng đoạn qua địa bàn tỉnh Khánh Hòa: Ban QLDA 6 tiếp tục phối hợp Cục Kiểm lâm – Bộ NN&PTNT để hoàn thiện thẩm định, làm cơ sở trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và PTNT Khánh Hòa và các đơn vị liên quan để khẩn trương kiểm tra, xác định vị trí dự kiến trồng rừng thay thế đảm bảo tổ chức thực hiện ngay sau khi có chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Thủ tướng Chính phủ.

3. Ủy ban nhân dân thị xã Ninh Hòa:

- Tiếp tục chủ động phối hợp Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh và các đơn vị thực hiện công tác GPMB phục vụ dự án thành phần 1 tuân thủ quy định theo tiến độ đã được UBND tỉnh thống nhất (tăng cường công tác kiểm kê, xét pháp lý, xác minh nguồn gốc đất, xây dựng phương án và ban hành giá đất cụ thể, ban hành Quyết định thu hồi đất và Quyết định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư), đảm bảo tiến độ bàn giao 100% mặt bằng trước 31/12/2023 và đảm bảo các điều kiện cần thiết để triển khai thi công thuận lợi, không gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công của dự án. Trong đó, cần lưu ý ưu tiên GPMB các vị trí sau: đường tiếp cận để có thể triển khai thi công ngay khi lựa chọn xong nhà thầu (giao cắt với QL26, TL5, TL6,...); vị trí đồi, núi để có thể điều phối đất để đắp trong khi chờ các thủ tục cấp phép các mỏ đất (các vị trí đồi: Km1+200 thuộc phường Ninh Đa, Km9+200 thuộc xã Ninh Thân); vị trí cầu, cống hộp lớn rồi đến các vị trí còn lại.

- Khẩn trương hoàn thành lựa chọn nhà thầu lập hồ sơ thiết kế di dời các hệ thống hạ tầng kỹ thuật tuân thủ quy định (về khoảng cách, tĩnh không), các hướng dẫn của Bộ Giao thông vận tải (đối với cao tốc Vân Phong – Nha Trang) để thỏa thuận cấp có thẩm quyền (nếu có) và trình thẩm định, phê duyệt, tổ chức thi công di dời theo kế hoạch đã được UBND tỉnh thống nhất.

- Tiếp tục phối hợp Ban QLDA ĐTXD các Công trình giao thông tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 song song với lập dự án khu TĐC phù hợp với quy định hiện hành và đảm bảo tiến độ xây dựng hạ tầng kỹ thuật và bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng bởi dự án.

4. Đối với các Sở, ban, ngành:

- Tiếp tục rà soát, đánh giá trữ lượng, chất lượng, tính khả thi, khả năng đáp ứng nguồn vật liệu xây dựng thông thường cung cấp cho Dự án thành phần 1, tham mưu UBND tỉnh bổ sung các mỏ vật liệu dự phòng cho Dự án thành phần 1 theo

đề nghị của Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh, đảm bảo cung cấp nguồn vật liệu xây dựng cho dự án.

- Thực hiện hoàn thành việc phê duyệt chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đảm bảo tuân thủ quy định.

- Khẩn trương có ý kiến về phương án trồng rừng thay thế để thực hiện dự án theo như văn bản số 1102/BQLDA6-BĐHKH-BMT ngày 20/6/2023 của Ban QLDA6.

- Kiểm tra, kiểm soát, quản lý chặt chẽ giá vật liệu xây dựng; thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường xây dựng để kịp thời cập nhật, điều chỉnh, công bố giá vật liệu xây dựng thông thường theo quy định của pháp luật.

- Tổ chức thẩm định, phê duyệt dự toán bồi thường, hỗ trợ di dời và kiểm tra, giám sát việc thực hiện di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng quy định.

Trên đây là báo cáo của Sở Giao thông vận tải về tình hình triển khai Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vân Phong – Nha Trang thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc – Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 và Dự án thành phần 1 thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1./.

Nơi nhận:(VBĐT)

- Như trên;
- Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;
- Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, KHĐT, NN&PTNT, CT, TNMT, TT&TT;
- UBND các huyện, thị xã: Vạn Ninh, Ninh Hòa, Diên Khánh, Khánh Vĩnh;
- Ban QLDA 7;
- Lưu VT, QLCL&ATGT (NDT, Ng/02b).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Dần